

18 ноября 2016 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на объект: «9-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, мкр. «Спортивный», поз. 7 (на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0701003:1380, общей площадью 8122 кв.м., расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова).

1. Информация о Застройщике

Фирменное наименование, место нахождения, режим работы застройщика.	Общество с ограниченной ответственностью «РОСАГРОСТРОЙ» Юридический адрес: 424004, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Л. Толстого, д.45, помещение 3. Почтовый адрес: 424004, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Л. Толстого, д.45, помещение 3. Режим работы: понедельник – пятница с 8 до 17 часов. Тел./факс (8362)46-99-98/(8362)35-45-66
Документ, подтверждающий государственную регистрацию юридического лица	ООО «РОСАГРОСТРОЙ» зарегистрировано: Свидетельство о регистрации № 5982 от «05» апреля 2002 года (серия ГИ № 12025146), выдано Государственной регистрационной палатой при Министерства юстиции Республики Марий Эл. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года от 29 ноября 2002 года (серия 12 № 000431218), выдано Инспекцией МНС России по г. Йошкар-Ола Республики Марий Эл. ОГРН 1021200782173, ИНН 1215078778
Учредители общества, обладающие на общем собрании более 5 % голосов	Таранов Вячеслав Викторович – 100 %.
Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	9-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Медведевский район, пгт. Медведково, мкр. № 3 (ул. С. Жилина, д.3)
Балансовые показатели	Чистая прибыль: 56 207 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: 97 776 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности 46 109 тыс. руб. Оборотные активы – 152 873 тыс. руб.

2. Информация о проекте строительства

Цель строительства	1. Частичное решение жилищного вопроса граждан путем реализации квартир. 2. Получение прибыли.
Результат государственной экспертизы проектной	Положительное заключение государственной экспертизы от 27 октября 2016 года, № 12-1-1-3-0141-