

Проектная декларация ООО «Метр в квадрате» от 10.11. 2017 г.

Наименование застройщика: ООО «Метр в квадрате»

Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (поз.3/1 проекта планировки микрорайона «Ширийково»),  
расположенный по адресу: РМЭ, г.Йошкар-Ола, ул. 70-летия Вооруженных сил СССР  
(изменения от 13.02.2018 г.)

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел.26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	13.02.2018	9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.20 Общая площадь объекта 9943,28 м2
			9.2.21 Материал наружных стен и каркаса объекта – керамогранит и кирпич
			9.2.23 Класс энергоэффективности В+
2	13.02.2018	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных 23 января 2018 года
			10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 12-2-1-2-0004-18
3	13.02.2018	11. О разрешении на строительство	11.1.1 Номер разрешения на строительство 12-RU12315000-025-2018
			11.1.2 Дата выдачи разрешения на строительство 13.02.2018
			11.1.3 Срок действия разрешения на строительство 15.02.2019
4	13.02.2018	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.2 Вид сети инженерно-технического обеспечения – бытовое водоотведение
			14.1.5 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 22.01.2018 г
			14.1.6 Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №13/К





								лоджия	4,46
								прихожая	8,54
7	жилое помещение	3	1	93,66	3	1	19,81	кухня	14,32
						2	16,79	прихожая	7,03
						3	18,02	туалет	3,51
								ванная	3,66
								лоджия	4,46
								коридор	6,06
8	жилое помещение	3	1	48,01	1	1	19,69	кухня	14,91
								прихожая	5,38
								санузел	3,77
								лоджия	4,26
9	жилое помещение	3	1	97,07	3	1	17,14	кухня	16,06
						2	17,53	коридор	5,91
						3	20,33	туалет	3,44
								ванная	3,66
								лоджия	4,46
								прихожая	8,54
10	жилое помещение	4	1	93,66	3	1	19,81	кухня	14,32
						2	16,79	прихожая	7,03

						3	18,02	туалет	3,51
								ванная	3,66
								лоджия	4,46
								коридор	6,06
11	жилое помещение	4	1	48,01	1	1	19,69	кухня	14,91
								прихожая	5,38
								санузел	3,77
								лоджия	4,26
12	жилое помещение	4	1	97,07	3	1	17.14	кухня	16.06
						2	17.53	коридор	5.91
						3	20.33	туалет	3,44
								ванная	366
								лоджия	4,46
								прихожая	8,54
13	жилое помещение	5	1	93,66	3	1	19,81	кухня	14,32
						2	16,79	прихожая	7,03
						3	18,02	туалет	3,51
								ванная	3,66
								лоджия	4,46
								коридор	6,06
14	жилое	5	1	48,01	1	1	19,69	кухня	14,91

	помещение								
								прихожая	5,38
								санузел	3,77
								лоджия	4,26
15	жилое помещение	5	1	97,07	3	1	17.14	кухня	16.06
						2	17.53	коридор	5.91
						3	20.33	туалет	3,44
								ванная	3,66
								лоджия	4,46
								прихожая	8,54
16	жилое помещение	6	1	93,66	3	1	19,81	кухня	14,32
						2	16,79	прихожая	7,03
						3	18,02	туалет	3,51
								ванная	3,66
								лоджия	4,46
								коридор	6,06
17	жилое помещение	6	1	48,01	1	1	19,69	кухня	14,91
								прихожая	5,38
								санузел	3,77
								лоджия	4,26
18	жилое	6	1	97,07	3	1	17.14	кухня	16.06



								прихожая	8,54
22	жилое помещение	8	1	93,66	3	1	19,81	кухня	14,32
						2	16,79	прихожая	7,03
						3	18,02	туалет	3,51
								ванная	3,66
								лоджия	4,46
								коридор	6,06
23	жилое помещение	8	1	86,82	1	1	19,69	кухня	14,91
								прихожая	5,38
								санузел	3,77
								лоджия	4,26
24	жилое помещение	8	1	97,07	3	1	17,14	кухня	16,06
						2	17,53	коридор	5,91
						3	20,33	туалет	3,44
								ванная	3,66
								лоджия	4,46
								прихожая	8,54
25	жилое помещение	9	1	116,90	4	1	19,81	кухня	14,32
						2	17,68	коридор	9,02
						3	12,63	туалет	3,44



						4	11,37	ванная	6,26
								лоджия	4,46
								прихожая	7,03
								лоджия	1,90
								лестница	8,98
26	жилое помещение	9	1	120,86	4	1	20,33	кухня	16,06
						2	17,53	коридор	9,08
						3	12,63	ванна	6,20
						4	11,47	туалет	3,44
								лоджия	4,46
								прихожая	8,54
								лоджия	2,14
								лестница	8,98
27	жилое помещение	1	2	80,80	2	1	22,33	кухня	15,08
						2	17,01	прихожая	6,83
								туалет	2,17
								ванная	3,82
								лоджия	4,46
								коридор	6,45
								гардеробная	2,65
28	жилое помещение	1	2	108,69	3	1	18,43	кухня	17,71





								ванная	3,82
								лоджия	4,46
								коридор	6,45
								гардеробная	2,65
35	жилое помещение	3	2	89,10	3	1	15,68	кухня	15,33
						2	21,70	прихожая	11,64
						3	12,28	туалет	3,11
								ванная	4,70
								лоджия	4,46
36	жилое помещение	3	2	46,39	1	1	18,16	кухня	12,09
								прихожая	7,14
								санузел	4,83
								лоджия	4,17
37	жилое помещение	3	2	89,35	3	1	15,91	кухня	14,73
						2	14,74	коридор	5,30
						3	18,67	туалет	2,74
								ванная	3,11
								лоджия	2,06
								прихожая	7,35
								лоджия	4,75
38	жилое	4	2	80,80	2	1	22,33	кухня	15,08



								прихожая	7,35
								лоджия	4,75
42	жилое помещение	5	2	80,80	2	1	22,33	кухня	15,08
						2	17,01	прихожая	6,83
								туалет	2,17
								ванная	3,82
								лоджия	4,46
								коридор	6,45
								гардеробная	2,65
43	жилое помещение	5	2	89,10	3	1	15,68	кухня	15,33
						2	21,70	прихожая	11,64
						3	12,28	туалет	3,11
								ванная	4,70
								лоджия	4,46
44	жилое помещение	5	2	46,39	1	1	18,16	кухня	12,09
								прихожая	7,14
								санузел	4,83
								лоджия	4,17
45	жилое помещение	5	2	89,35	3	1	15,91	кухня	14,73
						2	14,74	коридор	5,30



49	Жилое помещение	6	3	89,35	3	1	15,91	кухня	14,73
						2	14,74	коридор	5,30
						3	18,67	туалет	2,74
								ванная	3,11
								лоджия	2,06
								прихожая	7,35
								лоджия	4,75
50	жилое помещение	7	2	80,80	2	1	22,33	кухня	15,08
						2	17,01	прихожая	6,83
								туалет	2,17
								ванная	3,82
								лоджия	4,46
								коридор	6,45
								гардеробная	2,65
51	жилое помещение	7	2	89,10	3	1	15,68	кухня	15,33
						2	21,70	прихожая	11,64
						3	12,28	туалет	3,11
								ванная	4,70
								лоджия	4,46
52	жилое помещение	7	2	46,39	1	1	18,16	кухня	12,09





56	жилое помещение	8	2	46,39	1	1	18,16	кухня	12,09
								прихожая	7,14
								санузел	4,83
								лоджия	4,17
57	жилое помещение	8	2	89,35	3	1	15,91	кухня	14,73
						2	14,74	коридор	5,30
						3	18,67	туалет	2,74
								ванная	3,11
								лоджия	2,06
								прихожая	7,35
								лоджия	4,75
58	жилое помещение	9	2	80,83	2	1	22,33	кухня	15,10
						2	17,03	коридор	6,45
								туалет	2,16
								ванная	3,82
								лоджия	4,46
								прихожая	6,83
								гардеробная	2,65
59	жилое помещение	9	2	118,42	4	1	15,69	кухня	15,54
						2	21,71	прихожая	12,56





















								лоджия	1,85	
								лестничная клетка	9,11	
94	жилое помещение	9	3	123,95	4	1	14,91	кухня	16,16	
						2	12,83	прихожая	6,32	
						3	15,44	коридор	11,47	
						4	22,94	туалет	2,90	
								ванная	5,69	
								лоджия	4,39	
								лоджия	1,85	
								лестничная клетка	9,05	
6	13.02.2018	15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений								
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения					
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>				
1	2	3	4	5	6	7				
7	13.02.2018	16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади								
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>				
1	2	3			4	5				
1	Вход в подвал	Тех. подполье блок-секции БС-1			Общее имущество	8,85				
2	Техническое	Тех. подполье блок-секции БС-1			Общее имущество	9,88				

	помещение			
3	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	46.49
4	Водомерный узел	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	8,52
5	Насосная станция	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	9,44
6	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	9.88
7	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	42.53
8	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	50.04
9	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	16.75
10	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	26.27
11	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	4.96
12	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-1	Общее имущество	50.11
13	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	9,87
14	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	47,02
15	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	9,88
16	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	83,92
17	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	22,56

18	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	31,31
19	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	55,22
20	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	9,40
21	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	12,20
22	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	4,71
23	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	28,09
24	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	12,51
25	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-2	Общее имущество	9,71
26	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	9,60
27	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	46,34
28	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	21,96
29	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	53,46
30	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	5,25
31	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	8,12
32	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	22,97

33	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	4,32
34	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	4,32
35	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	53,36
36	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	9,62
37	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	46,34
38	Техническое помещение	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	21,96
39	Вход в подвал	Тех. подполье блок-секции БС-3	Общее имущество	6,83
40	Тамбур	1 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	6,21
41	Холл	1 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	16,58
42	Коридор	1 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,36
43	Межквартирная лестничная площадка	1 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	9,99
44	Коридор	2 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,36
45	Межквартирная лестничная площадка	2 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,21
46	Коридор	3 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,36
47	Межквартирная лестничная площадка	3 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,21
48	Коридор	4 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,36
49	Межквартирная лестничная площадка	4 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,21

50	Коридор	5 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,36
51	Межквартирная лестничная площадка	5 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,21
52	Коридор	6 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,36
53	Межквартирная лестничная площадка	6 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,21
54	Коридор	7 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,36
55	Межквартирная лестничная площадка	7 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,21
56	Коридор	8 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,36
57	Межквартирная лестничная площадка	8 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,21
58	Коридор	9 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,36
59	Межквартирная лестничная площадка	9 этаж блок-секции БС-1	Общее имущество	10,21
60	Чердак	Чердак блок-секция БС-1	Общее имущество	258.02
61	Тамбур	1 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	5,71
62	Комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	4,00
63	Межквартирная лестничная площадка	1 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	4,77
64	Холл	1 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	24.00
65	Межквартирная лестничная площадка	2 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	10,21
66	Коридор	2 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	11,14
67	Лифтовой холл	2 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	9,39



68	Межквартирная лестничная площадка	3 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	10,21
69	Коридор	3 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	11,14
70	Лифтовой холл	3 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	9,39
71	Межквартирная лестничная площадка	4 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	10,21
72	Коридор	4 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	11,14
73	Лифтовой холл	4 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	9,39
74	Межквартирная лестничная площадка	5 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	10,21
75	Коридор	5 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	11,14
76	Лифтовой холл	5 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	9,39
77	Межквартирная лестничная площадка	6 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	10,21
78	Коридор	6 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	11,14
79	Лифтовой холл	6 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	9,39
80	Межквартирная лестничная площадка	7 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	10,21
81	Коридор	7 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	11,14
82	Лифтовой холл	7 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	9,39
83	Межквартирная лестничная площадка	8 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	10,21
84	Коридор	8 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	11,14
85	Лифтовой холл	8 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	9,39
86	Межквартирная лестничная площадка	9 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	16.87

87	Лифтовой холл	9 этаж блок-секции БС-2	Общее имущество	9,39
88	Чердак	Чердак блок-секции БС-2	Общее имущество	329.04
89	Тамбур	1 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	4.96
90	Электрощитовая	1 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	6.86
91	Холл	1 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	9,99
92	Коридор	1 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	12,82
93	Межквартирная лестничная площадка	2 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	10,21
94	Коридор	2 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	12,59
95	Межквартирная лестничная площадка	3 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	10,21
96	Коридор	3 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	12,59
97	Межквартирная лестничная площадка	4 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	10,21
98	Коридор	4 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	12,59
99	Межквартирная лестничная площадка	5 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	10,21
100	Коридор	5 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	12,59
101	Межквартирная лестничная площадка	6 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	10,21
102	Коридор	6 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	12,59
103	Межквартирная лестничная площадка	7 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	10,21
104	Коридор	7 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	12,59
105	Межквартирная лестничная площадка	8 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	10,21

106	Коридор	8 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	12,59
107	Межквартирная лестничная площадка	9 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	15.42
108	Коридор	9 этаж блок-секции БС-3	Общее имущество	7.38
109	Чердак	Чердак блок-секции БС-3	Общее имущество	338.04
8	13.02.2018	18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1 Планируемая стоимость строительства – 312 952 040 (руб.)	

Директор ООО "Метр в квадрате"

Г.Г.Уваров