

Кому **обществу с ограниченной ответственностью**

наименование застройщика

«РОСАГРОСТРОЙ», Республика Марий Эл,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Йошкар-Ола, ул. Льва Толстого, д. 45, пом. 3

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **29.06.2018**

№ **12-RU12315000-037-2018**

I. **Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями

наименование объекта (этапа) капитального строительства

в микрорайоне «Спортивный» поз. 7 в г. Йошкар-Ола (II этап)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, бульвар 70-летия Победы в Великой Отечественной войне, дом 7а,

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19.06.2018 № 494-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **12:05:0701003:1380**

строительный адрес: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **12-RU12315000-113-2017**, дата выдачи **07.06.2017**, орган, выдавший разрешение на строительство: **администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22778,4	20804,0
в том числе надземной части	куб. м	21194,5	19144,0
Общая площадь	кв. м	4371,3	4922,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	88,3	142,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3450,0	3471,9
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	-	1318,7
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	60/3450,0	60/3471,9
1-комнатные	шт./м ²	17/683,06	17/686,4
2-комнатные	шт./м ²	33/2007,69	33/2013,7
3-комнатные	шт./м ²	10/759,68	10/771,8
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3574,0	3603,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	Икопал	Икопал
Иные показатели:			